EVEXIA LIFECARE LIMITED
(Formerly Known as Kavit Industries Ltd.)

10th December, 2021

To,
BSE Ltd.
Floor 25, P. J. Towers
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

Dear Sir,

Sub: Newspaper Advertisement-Notice of the 30th Annual General Meeting, Remote E-Voting information and Book Closure
Ref: - BSE Code: 524444

Please find attached herewith copies of Newspaper Advertisements published in the Financial Express (English and Gujarati) regarding E-Voting information of 30th Annual General Meeting of the Company in terms of section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

You are requested to take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For, EVEXIA LIFECARE LIMITED

JAYESH THAKKAR
MANAGING DIRECTOR
DIN: 01631093

EVEXIA LIFECARE LIMITED VADODARA

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the **Certificate(s) No.175804 with Distinctive Nos. 53954689 to 53954888 Shares 200 and face value Rs.10/- and Certificate(s) No. 27016 with Distinctive Nos. 543360012 to 543360511 Shares 200 and face value Rs. 2/-** of **M/s UPL Limited** has/have been lost or mislaid and undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s) for the said shares. Any person (s) who has/have claim in respect of the aforesaid shares should lodge such claim with the Company at its **Reg. Office: 3-11, GIDC, Vapi – 396195** within 15 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s).

Name(s) of Shareholder(s)

1) Alefiya Shabbir Surka
2) Zulekha S. Surka
3) Shabbir M. Surka

Place : Mumbai Date : 10.12.2021

Notice of loss of share certificates

THE ANDHRA PETROCHEMICALS LIMITED

Venkatarayapuram, Tanuku-534215, W G Dist., Andhra Pradesh

NOTICE is hereby given that the following share certificate issued by the Company in the name(s) of **KUSH JANAK THAKKAR** registered holder(s) thereof has/ have applied to the Company for issue of Duplicate Share Certificate.

Folio No.	Share Certificate Nos.	Distinctive Numbers From	Distinctive Numbers To	No. of Shares of face value Rs.10/-
00030432	188013	32740501	32740600	100

The public are hereby warned against purchasing or dealing in any way with the above Share Certificates. Any person(s) who has/ have any claim(s) in respect of the said Share Certificates should lodge such claim (s) with the Company at its registered office at the address given above within **15 days** of publication of this notice, after which no claim will be entertained and the Company will proceed to issue duplicate Share Certificates.

For **THE ANDHRA PERTROCHEMICALS LIMITED**
P NARENDRANATH CHOWDARY
MANAGING DIRECTOR

Date : 09/12/2021

PUBLIC NOTICE

This is to inform public in general that Kotak Mahindra Bank Ltd. has organized an auction in below mention respect of vehicles

Asset Make & Model	Registration No.	YOM	Minimum Reserve Price (Rs.)	Address	Contact Details
Ashok Leyland Limited AL4019FBTT without trolley	GJ12Z9965	2009	4,74,144	Kotak Mahindra Bank Ltd., Zone 1, 4th Floor, Siddhivinayak Complex, Shivranjani Cross Road, Satellite, Ahmedabad-15.	Mr. Abhijitsinh Jadeja (7434032423) & Mr. Dhimant Patel (9825611485)
Volvo Eicher - CB_Eicher_ Volvo_PRO2049	GJ27TT3623	2020	6,04,989		
TATA Motors- TATA 2518 FBMS	GJ11TT8855	2016	7,77,216	Kotak Mahindra Bank Ltd., Nath Edifice Complex, Dr. Yagnik Road, Opp. Jilla Panchayat, Rajkot-1.	Mr. Dhaval Joshi (9099699899) & Mr. Dharmendrasinh Rana (9825611487)
Ashok Leyland Limited AL_3718 IL	GJ25U8886	2019	17,62,594		
Ashok Leyland Limited - CB_AL 2518H Cowl Chassis Container	DN09V9608	2019	14,07,606	Kotak Mahindra Bank Ltd., K.G. Point, 3rd Floor, Near Ganga Palace, Ghod Dod Road, Surat - 395007.	Mr. Prashant Chauhan (9825110646) & Mr. Adil Kasad (9825026292)
Mahindra & Mahindra - CB_ Mahindra BLAZO37 FBT Tipper	GJ16AU9908	2019	19,60,800		

Under Hypothecation with **M/s. Kotak Mahindra Bank Ltd.** is under sale is its **"AS IS WHERE IS CONDITION"**. Interested parties can give their Quotations (Online / Offline) within 15 days from this paper publication i.e. on or before 24.12.2021 (Please note that closing Auction date would not be a Weekly off / Holiday).

EVEXIA LIFECARE LIMITED

(CIN: L23100GJ1990PLC014692)

Registered Office: Village - Tundav, Ta. Savli, Vadodara – 391 775, Gujarat
E-mail: info@evexialifecare.com | kavitindustrieslimited@gmail.com
Website: www.evexialifecare.com | **Tel No.:** 0265-2362200 / 0265-2361100

NOTICE OF THE 30th ANNUAL GENERAL MEETING
E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the Thirtieth (30th) Annual General Meeting of the Shareholders of **EVEXIA LIFECARE LIMITED** *(formerly known as **Kavit Industries Limited**)* will be held on Thursday, 30th December, 2021 at 12:30 PM at the Registered Office of the Company situated at Village - Tundav, Ta. Savli, Vadodara – 391 775, Gujarat to transact the business as set out in the Notice of the AGM. The Annual Report for the Financial Year 2020-21 ("Annual Report") along with the Notice of the AGM has been sent on December 08, 2021, only by electronic mode to those Shareholders whose email address are registered with the Company / Depository Participant, in accordance with the MCA Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 read with General Circular No. 14/2020, 17/2020 and 02/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, and January 13, 2021 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars") & Circular No. SEBI/HO/ CFD/CMD1/ CIR/P/2020/19 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 (collectively referred to as said SEBI Circular"). The same is also available on the website of the Company viz https://evexialifecare.com/annual-reports/Annual%20Report_2020-21.pdf.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by Companies (Management and Administration) Rules, 2015, and Regulation 44 of the Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 (LODR). Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ("remote e-voting"), provided by CDSL and the business may be transacted through such voting.

The Shareholders are required to log on to www.evotingindia.com to cast their vote electronically. The detailed procedure for the e-voting is provided in the Notice. The e-voting period commences on Monday, December 27, 2021 at 09.00 a.m. and ends on Wednesday, December 29, 2021 at 5.00 p.m. During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. A vote once cast on the resolution, would not be allowed to be changed subsequently. The Shareholders who have cast their vote by remote e-voting may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again. The Shareholders of the Company, holding shares as on Cut-off date i.e. Thursday, 23rd December, 2021 may cast their vote either by remote e-voting or by ballot at the AGM. Any person who has acquired shares of the Company after dispatch of the notice and is holding shares as on Cut-off date i.e. Thursday, 23rd December, 2021 may obtain the login Id and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com.

In case Members have any queries or issues regarding e-voting, they may refer the frequently asked questions ("FAQs") & e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43 or members may even write to the Company at Tundav Anjesar Road, Village- Tundav, Ta. Savli, Vadodara -391775, Gujarat, Phone- 0265-2361100; E-mail: info@evexialifecare.com regarding the grievances connected with voting by electronic means.

Pursuant to the Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Member and Share transfer books of the Company will remain closed from Friday, 24th December, 2021 to Thursday, 30th December, 2021 (both days inclusive) for the purpose of 30th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on December 30, 2021.

For, **Evexia Lifecare Limited**
Sd/-
Jayesh Raichandbhai Thakkar
(Chairman & Managing Director)
DIN: 01631093

Date: December 09, 2021
Place: Vadodara

Fullerton India Credit Company Limited

Fullerton India — Rishta Sammaan Ka

Corporate Office: Supreme Business Park, Floors 5 & 6, B Wing, Powai, Mumbai 400 076

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Fullerton India Credit Company Limited, Having its registered office at Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road Maduravoyal, Chennai, Tamil Nadu-600095 and corporate office at Floor 5 & 6, B Wing, Supreme IT Park, Supreme City, Behind Lake Castle, Powai, Mumbai 400 076, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice. The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder:

Name of the Borrower/Co-Borrowers / Guarantors & Loan Account Number	Demand Notice Date Amount	Description Of Immovable Property / Properties Mortgaged	Date of Possession Type of possession
JIGNESH MANHARLAL PATEL BHARTIBEN JIGNESHBHAI CHOVATIYA Loan Account Number: 173801310003345	**28.08.2021** **Rs. 2,14,49,919/-** (Rupees Two Crore Fourteen Lakh Forty Nine Thousand Nine Hundred And Nineteen Only)	**SECURED ASSET 1:- ALL THE PART AND PARCEL OF THE LAND/FLAT/BEARING PLOT/ NON AGRICULTURAL FREEHOLD CUNSTRUCTED RESIDENTIAL FLAT OF ADMEASURING BUILT UP AREA 107.94 SQ MTR. ON 3RD FLOOR OF "RADHE – 1" COMMERCIAL CUM RESIDENATIAL LOW RISE BUILDING CUNSTRUCTED UPON LAND OF PLOT NO – 10, PAIKI ADMEASURING 280-56 SQ MTR. OF R.S NO 435/1, AND 435/4, CITY SURVE WARD NO – 15, CITY SURVEY NO 4489/2 OF RAJKOT. BOUNDED ON THE NORTH – STAIRS THEN ENTRANCE SOUTH – MARGIN THEN ROAD EAST – MARGIN THEN OTHER PROPERTY WEST – MARGIN THEN OTHER PROPERTY. SECURED ASSET 2:- ALL THE PART AND PARCEL OF THE LAND/ FLAT/BEARING PLOT/ NON AGRICULTURAL FREEHOLD CUNSTRUCTED COMMERCIAL PROPERTY CONSISTING OF OFFICE NO – 307 WITH CARPET AREA ADMEASURING 42-75 SQ MTR. ON THE THIRD FLOOR OF "HEM ARCADE" COSTRUCTED UPON LAN ADMEASURING 492-71 SQ MTR. OF CITY SURVEY NO – 2067 P, CITY SURVEY WARD NO - 14 OF RAJKOT. BOUNDED ON THE:- NORTH – LIFT, PASSAGE AND STAIRCASE SOUTH – OPEN SPACE THEN ROAD EAST – OFFICE NO 306 WEST – OTHER PROPERTY.**	**08.12.2021** **Symbolic**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Fullerton India Credit Company Limited for an amount mentioned herein above and interest thereon.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Date:10.12.2021. Sd/-AuthorisedOfficer
Place: Rajkot FullertonIndiaCreditCompanyLimited

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6))

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No.98,Udyog Vihar, Phase–IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at:- **Office No.701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat-395002.** under the **Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002**(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on **"AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS"** for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.

Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Symbolic Possession	Reserve Price	Date of Inspection of property
1. Mr. Niraj V Vasava, 2. Mrs. Shitalben Nirajbhai Vasava, 3. Montu Omelet **(Prospect No. 749636)**	**17-Jan-2020** **Rs.21,09,220/-** (Rupees Twenty One Lakh Nine Thousand Two Hundred Twenty Only) **Bid Increase Amount Rs.35,000/-** (Rupees Thirty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing All that part and parcel of the property bearing Flat No. 201, Building no. A1, Santosa Enclave , Survey No. 104/3, Block no. 103, T.P Scheme No. 69, Godadara, Surat Gujarat-395010.	**24-Sept-2021** Total Outstanding As On Date **06-Dec-2021** **Rs.23,18,191/-** (Rupees Twenty Three Lakh Eighteen Thousand One Hundred and Ninety One Only)	**Rs.18,00,000/-** (Rupees Eighteen Lakh Only) **Earnest Money Deposit (EMD) Rs.1,80,000/-** (Rupees One Lakh Eighty Thousand Only)	**27-Dec-2021** **1100 hrs -1400 hrs** **EMD Last Date** **29-Dec-2021 till 5 pm** Date/ Time of E-Auction **04-Jan-2022** 1100 hrs-1300 hrs.

Mode of Payment:- All payment shall be made by demand draft in favour of **"IIFL Home Finance Limited" payable at Gurugram or through** RTGS/NEFT The accounts details are as follows: **a) Name of the account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Charted Bank Ltd., c) Account No:-53105066294, d) IFSC Code:-SCBL0036025 or through Payment Link: https://quickpay.iiflfinance.com,**

Terms and Conditions:- 1. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider **https://www.bankeauctions.com**, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
2. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
3. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
5. Bidders are advised to go through the website **https: //bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction** for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
6. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.and any property related query **Mr. Anshul Juneja @ 9929999306 , Email ID:- anshul.juneja@iifl.com**
7. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
8. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
9. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
10. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

Date: 10-December-2021 **Place:** Surat **Sd/-** Authorised Officer **For IIFL Home Finance Limited**

indianexpress.com

The Indian EXPRESS — JOURNALISM OF COURAGE

I choose substance over sensation.

Inform your opinion with credible journalism.

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.

Central Bank of India

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

Regional Office : 1st Floor, Narimabad, Athugar Street, Nanpura, Surat - 395001.
Phone : 0261-2465841, 2465842

MEGA E-AUCTION SALE NOTICE

APPENDIX-IV -A SEE PROVISO TO RULE 8 (6) (UNDER SARFAESI ACT 2002)

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY ON 28.12.2021

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read with Proviso to Rule 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Central Bank of India, will be sold on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" on 28.12.2021**, for recovery of amount due to secured creditor bank. The Reserve Price & EMD and other details are in below table. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in secured creditor's web **site www.centralbankofindia.co.in or www.bankeauctions.com**

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Sr. No.	Name of the Borrower / Guarantor	Date & Amount of Demand Notice	Description of Immovable Properties	Date & Type of Possession	Reserve Price Rs./EMD Rs./Bid increase Amount	Name of the Authorised officer & Cont. No of Branch.
1.	Mr. Popatbhai Gopalbhai Solanki (Borrower), Mrs. Kusumben Popatbhai Solanki (Co-Borrower), Mr. Rajubhai Hedubhai Panpatil (Guarantor) **(Vav Branch)**	**Rs. 4,76,639/-** as on 01.08.2019 + further interest & other charges	All the piece and parcel of immovable property situated at **Plot No. B - 381,** admeasuring 40.20 Sq. Meter in **Shreeji Row House,** with all appurtenances pertaining thereto, standing on Land bearing R. S. No. 1, Block No. 1, and R. S. No. 30 & 33, Block No. 48, lying, being and situated at **Village : Vav,** Tal : Kamrej, Dist: Surat in the name of Mr. Popatbhai Gopatbhai Solanki. **Bounded by :- East :** Plot No. B-396, **West :** Road, **North :** Plot No. B-380, **South :** Plot No. B-382.	**08.09.2021 Physical Possession**	**Rs. 11,38,000/-** **Rs. 1,13,800/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Asharam Chauhan** Chief Manger, Vav Branch, Surat. (M) : +91-7567883890
2.	Mr. Ramanjibhai Devendrabhai Jha (Borrower) Mrs. Kaminidevi Ramanji Jha (Co-Borrower) **(Dasturwad Navsari Branch)**	**Rs. 4,04,805/-** as on 28.01.2020 + further interest & other charges	All that piece and parcel of Immovable Property bearing Vijalpore Khata No. 2839, Revenue Survey No. 117/2 Paiki Non Agriculture House on **Plot No. 109/Paiki 2,** Admeasuring 270 sq. feet. i.e. 25.09 sq. Mtrs. along with construction there upon bearing Vijalpore Municipal Ward No. 12, House No. 387/0 situated at **"Jayshkti Nagar", Vijalpore,** Tal. Jalalpore, Dist. Navsari. **Bounded by :- East :** Plot No. 69 Paiki 2, **West :** Plot No. 109 Paiki 1, **North :** Plot No. 110, **South :** Plot No. 108 Paiki 2.	**30.06.2021 Physical Possession**	**Rs. 4,87,000/-** **Rs. 48,700/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Nagendra Mishra** Chief Manger, Navsari Branch, Surat (M) : +91-9909925384
3.	**Mr. Pravin Lalji Singh,** Mr. Bansilal Gordhanji Mali **(Dasturwad Branch Navsari)**	**Rs. 4,04,625/-** as on 06.05.2019+ further interest & other charges	All the piece or parcel of immovable Property bearing **Flat no. 302,** adm. 630 sq. feet i.e. 58.55 sq. mt. super built up area bearing Sisodara Ganesh Village Panchayat house no. 2301/11 alongwith undivided share in the land adm. 18.80 sq. mt. on third floor of multi storied building constructed by Shree Kunthunath Co.Op. Housing Society Ltd., on Sisodara Ganesh tikka no. 1, survey no. 1615 admeasuring 80.36 sq. mt. survey no. 1616 admeasuring 87.63 sq. mt. survey no. 1617 admesuring 95.22 sq. mt. total admeasuring 263.21 sq. mt. situated at Brahman Falia, Sisodara Ganesh, Tal & Dist- Navsari in the name of Mr. Pravin Lalji Singh. **Bounded by :- East :** Road, **West :** Flat No. 303, **North :** Flat No. 301, **South :** Private Property.	**27.04.2021 Physical Possession**	**Rs. 6,50,000/-** **Rs. 65,000/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Nagendra Mishra** Chief Manger, Navsari Branch, Surat (M) : +91-9909925384
4.	Mr. Nareshkumar Ghishulal Chandel (Borrower) Mr. Raju Manoj Gupta (Guarantor) **(Ankleshwar GIDC Branch)**	**Rs. 11,46,508/-** as on 15.03.2018 + further interest & other charges	All that piece and parcel of property of **Shop No. 5, Khushi Residency Sarangpur,** Admeasuring About 18.58 Sq Meters and undivided share of Adm. 5.00 sq. meters Land bearing Revenue Survey No. 183/3.206 Paiki, Plot No. 21, 22, 23, 24 situated under **Ankleshwar** - Taluka, Dist. Bharuch. together with the bldg standing therein bounded as under :- **East :** Internal Road, **North :** Shop No. 4, **West :** Parking Area, **South :** Shop No. 6.	**07.09.2021 Physical Possession**	**Rs. 8,10,000/-** **Rs. 81,000/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
5.	**Mr. Mansingh Ramdulare Bhagel (Borrower)** Mrs. Geeta Devi Mansingh Bhagel (Co-Borrower) **(Ankleshwar GIDC Branch)**	**Rs. 12,84,838/-** as on 23.06.2021 + further interest & other charges	All the piece and parcels of land Block R.S. No. 585/A-B, Khata No. 1118 paiki, **Sanskardham Residency paiki Plot No. 49,** Total Area 78-80 sq. mtr. and Common Plot and Road area 37-84 Sq. mtr and Total 116-64 Sq. mtr. of Land, **Kosamadi,** Ta.- Ankleshwar, Dist- Bharuch together with the Building standing thereon bounded as under :- **East :** Society Internal Road, **West :** Lagu Plot No. 66, **North :** Lagu Block/S No. Land, **South :** Lagu Plot No. 50. Mortgage Deed No. 1048, dated- 09.02.2017.	**12.10.2021 Physical Possession**	**Rs. 15,98,000/-** **Rs. 1,59,800/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
6.	**Mr. Sunilbhai Vinayakbhai Patil (Borrower)** Mrs. Jijabai Vinayakbhai Patil (Co-borrower) **(Ankleshwar GIDC Branch)**	**Rs. 14,71,783/-** as on 23.11.2018 + further interest & other charges	All that piece and parcel of property of The Immovable property Bearing Plot No. 205, Sankskar Dham Residency, **R S No. 585/A-B at Village - Kosamdi,** Sub-Dist Ankleshwar, Dist-Bharuch, Adm 70.63 Sq Mts. and undivided share of Land Adm, 33.92 Sq Mt. Owned by Mrs. Jijabai Vinayakbhai Patil and Mr. Sunilbhai Vinayakbhai Patil. **Bounded By :- East :** Adj. Plot No. 212, **West :** Road, **North :** Plot No. 206, **South :** Plot No. 204.	**12.10.2021 Physical Possession**	**Rs. 14,51,000/-** **Rs. 1,45,100/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
7.	**Mr. Akhilesh Ramakant Tiwari (Borrower)** Mrs. Sunita Ambikadutt Tiwari (Co-Borrower) **(Ankleshwar GIDC Branch)**	**Rs. 14,96,070/-** as on 23.06.2021 + further interest & other charges	All that piece and parcels of **Flat No. 401, Vrundavan Residency-3, Bhadkodra,** adm. About 43.58 sq. mtrs. and Undivided share 18.68 sq. mtrs. land bearing Revenue Survey No. 307 paiki, Plot No. 63 to 65 situated under Tal. Ankleshwar, Dist- Bharuch. Mortgage deed No. 1445 dated 08.02.2016 & 1444 dated 08.02.2016. together with the building standing thereon bounded as under: **Flat No. 401** boundaries :- **East :** Flat No. 402 F.S.I, **West :** Building Open Area, **North :** Building Open Area, **South :** Staircase Passage.	**12.10.2021 Physical Possession**	**Rs. 5,70,000/-** **Rs. 57,000/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
			All that piece and parcels of **Flat No. 402, Vrundavan Residency-3, Bhadkodra,** adm. About 43.58 sq. mtrs. and Undivided share 18.68 sq. mtrs. land bearing Revenue Survey No. 307 paiki, Plot No. 63 to 65 situated under Tal. Ankleshwar, Dist- Bharuch. Mortgage deed No. 1445 dated 08.02.2016 & 1444 dated 08.02.2016. together with the building standing thereon bounded as under: **Flat No. 402** boundaries :- **East :** Building Open Area, **West :** Flat No. 401 F.S.I, **North :** Building Open Area, **South :** Staircase Passage.	**12.10.2021 Physical Possession**	**Rs. 5,70,000/-** **Rs. 57,000/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
8.	Mr. Pareshbhai Vanmalibhai Dodiya (Borrower) Mrs. Simaben Pareshbhai Dodiya (Co-Borrower) **(Ankleshwar GIDC Branch)**	**Rs. 10,41,844/-** as on 23.06.2021 + further interest & other charges	All the piece and parcels of Residency Survey No. 577, **Plot No. 73, 74, 78, 79 Building Name "Dharti Residency"** in this building Fourth Floor, **Flat No. 405,** Total Built up area 50-40 Sq mtr. Maximum height 2.89 mtr. Area construction permission and undivided share of land 21-59 sq. mtr. mouje **Gam Kosamadi,** Tal- Ankleshwar, Dist- Bharuch togather with the building standing thereon **bounded as under :- East :** Lagu Building Open Space, **West :** Lagu Passage, **North :** Lagu Building Open Space, **South :** Flat No. 406. Mortgage Deed No. 10353, dated - 28.10.2016.	**12.10.2021 Physical Possession**	**Rs. 9,27,000/-** **Rs. 92,700/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
9.	**Mr. Deepak Vinaybhai Mitra (Borrower)** Mrs. Reena Deepakbhai Mitra (Co-Borrower) **(Ankleshwar GIDC Branch)**	**Rs. 11,77,564/-** as on 29.06.2021 + further interest & other charges	Flat No. AA, Block No. 02/403, Adm. of 71.88 sq. mtrs., Built up area undivided share of the land adm. of 30.81 sq. mtrs. situated on the 4th Floor, of Shayona Residency, Villlage - Kosmadi, Taluka - Ankleshwar, Dist. Bharuch.	**12.10.2021 Physical Possession**	**Rs. 12,53,000/-** **Rs. 1,25,300/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
10.	**M/s Vicenza Exim (Partnership firm)** Through its partners : Mr. Divyang Kanubhai Patel, Mrs. Hiral Divyang Patel **(Dindoli Branch)**	**Rs. 2,57,59,415/-** as on 23.07.2019 + further interest & other charges	**Lot No. 1 :-** All Right title and interest in Plot No. 288 to 289 at Shree Sahajanand Ind Estate part - 1, Block No. 8, Village - Bolav, Dist. Surat. owened by Shri. Divyang Kanubhai Patel.	**25.08.2020 Physical Possession**	**Rs. 6,73,000/-** **Rs. 67,300/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Pramod Salunke** Chief Manger, Dindoli Branch, Surat (M) : +91-7567883867
			Lot No. 2 :- Sale deed in favour of Mr Divyang Kanubhai Patel For property Plot No. 260, 261, 262, 263, 264, 265 at Shree Shahjahanand Industrial Estate Vibhag-1 Block no 8 , Village Bolav, Dist. Surat. Adm total area 234.10 Sq mtr.	**25.08.2020 Physical Possession**	**Rs. 20,17,000/-** **Rs. 2,01,700/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Pramod Salunke** Chief Manger, Dindoli Branch, Surat (M) : +91-7567883867
			Lot No. 3 :- All Right title and interest in Plot No. 258 & 259 at Shree Sahajanand Ind Estate part - 1, Block No. 8, Village - Bolav, Dist. Surat. owened by Shri. Divyang Kanubhai Patel.	**25.08.2020 Physical Possession**	**Rs. 8,82,000/-** **Rs. 88,200/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Pramod Salunke** Chief Manger, Dindoli Branch, Surat (M) : +91-7567883867
11.	**Mr. Rakeshbhai Madhubhai Desai (Bholav Branch, Surat)**	**Rs. 22,31,053/-** as on 14.05.2018 + further interest & other charges	All that part and parcel of Immovable property situated at B-405, 4th Floor, the Sunrise Co. Op. Housing Society, GIDC Ankleshwar, Moje Bhadkodara, Ankleshwar - 393001.	**09.03.2021 Physical Possession**	**Rs. 13,57,000/-** **Rs. 1,35,700/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Amitava Sabui** Chief Manager, Bharuch Branch, Bharuch (M) : +91-6354959050
12.	**Mr. Mukeshbhai Ranchhodbhai Mandaliya** Mrs. Sangitaben Mukeshbhai Mandaliya **(Dumbhal Branch, Surat)**	**Rs. 16,62,988/-** as on 30.11.2019 + further interest & other charges	All that part and parcel of Immovable property bearing situated at Plot No. 56 (After Durusti Plot No. / Block No. 229/A/56), Admeasuring 47.23 sq. mtrs. together with undivided proportionate share admeasuring 29.87 sq. mtr. Total Admeasuring 77.10 sq. mtrs. in "Hansdev Villa" situated on the Land bearing Revenue Survey No. 229, Block No. 229/A of Village - Kamrej, Taluka - Kamrej, Dist. Surat in the name of Mr. Mukeshbhai Ranchhodbhai Mandaliya.	**14.07.2021 Physical Possession**	**Rs. 13,44,000/-** **Rs. 1,34,400/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Gaurav Singh** Chief Manager, Regional Office, Surat (M) : +91-7574884981
13.	**Mr. Rajeshbhai Bhagvanjibhai Vekariya & Lataben R. Vekariya (Dumbhal Branch, Surat)**	**Rs. 13,11,561/-** as on 18.05.2019 + further interest & other charges	All that part and parcel of Immovable property bearing situated at Plot No. 69, Adm. 44.61 sq. mtrs. together with undivided proportionate share in Road & COP in "Sukhdev Residency" situated on the Land bearing R.S. No. 174, Block No. 184, Adm. 5589 sq. mtrs. of Moje Village - Kamrej, Taluka - Kamrej, District - Surat in the name of Mr. Rajeshbhai Bhagvanbhai Vekariya & Mrs. Lataben Rajeshbhai Vekariya.	**14.07.2021 Physical Possession**	**Rs. 9,80,000/-** **Rs. 98,000/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Gaurav Singh** Chief Manager, Regional Office, Surat (M) : +91-7574884981
14.	**Mr. Sandeep Mukund Patil** S/o Mr. Mukunda Patil, Mr. Anil Mukund Patil S/o Mr. Mukunda Patil **(Bardoli Branch, Surat)**	**Rs. 17,00,575/-** as on 08.01.2019 + further interest & other charges	All right title and interest in Plot No. 390, adm. area 66.88 sq. mtrs. (as per Booking Plan) (As per KJP adm. 60.28 sq. mtrs.) with proportionate undivided inchoate share of Road and COP adm. 18.14 sq.mtrs. land with all appurtenance pertaining thereto in Jolva Residency, situated on the land bearing Block No. 223, Revenue Survey No. 182 of Moje Village - Jolva, Sub District - Palsana, Dist. Surat.	**19.06.2019 Physical Possession**	**Rs. 10,00,000/-** **Rs. 1,00,000/-** **Rs. 10,000/-**	**Smt. Hemita Shah** Chief Manager, Bardoli Branch, Surat (M) : +91-7567883862
15.	**Dhirubhai Karshanbhai Godhaniya (Katargam Branch, Surat)**	**Rs. 14,06,107/-** as on 28.03.2019 + further interest & other charges	Residential Gala R.S. No. 88 to 90, Block No. 83 - 85, Plot No. 26, Sundarvan Residency, B/s. Shree Vinayak Residency, Nr. Shakti Lake City, Nansad, Kamrej, Surat.	**20.07.2019 Physical Possession**	**Rs. 9,35,000/-** **Rs. 93,500/-** **Rs. 10,000/-**	**Shri Neeraj Prakash** Chief Manager, RAC Branch, Surat (M) : +91-6359895006

Date & Time of Inspection : 21.12.2021 between 12.00 Noon to 3.00 PM

Date & Time of E – Auction : 28.12.2021, Time: 12.00 Noon to 4.00 PM (with auto extension clause in case of bid in last of 10 Minutes before closing)

- Details of Encumbrances over the property as known the bank : Not Known.
- For participating in the e-acution sale, the intending bidders should register their details with the service provider **https://mstcecommerce.com / auctionhome/ibapi/index.jsp** well in advance and shall get user ID and password. Intending bidders advised to change only the password. Bidders may visit **https://mstcecommerce.com / auctionhome/ibapi/index.jsp** for bidders are available with educational videos. For detailed terms & conditions of sale, please refer to the link provided bank's website : **www.centralbankofindia.co.in.**
- Bidder will be register on website : **https://mstcecommerce.com / auctionhome/ibapi/index.jsp** and upload KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider. EMD to be deposited in Global EMD wallet through NEFT / transfer (after generation of Challan from : **https://mstcecommerce.com / auctionhome/ibapi/index.jsp)**
- **For the further details contact Central Bank of India, Regional Office, Surat, Mr. Sanjay Kumar (M) : + 91 - 9687690060 & Mr. Mithilesh Kumar (Chief Manager), M : +91

કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૨૭ બીકેસી, સી ૨૭, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પુર્વ), મુબંઇ-૪૦૦ ૦૫૧.
શાખા ઓફીસ : જી૧, ટ્વીન ટાવર, સહારા દરવાજા, રિંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨.

કબજા નોટીસ

આથી, **કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ**ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર/રોને માંગણા નોટીસ જારી કરી, જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ, ચુકવણીની વાસ્તવિક તારીખથી તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને ખર્ચા સહીત જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો) રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ-દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડની જણાવેલ રકમ, ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને લાગતીવળગતી તારીખોથી ચાર્જના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ એસેટો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

દેવાદારો, શીડ્યુલ પ્રોપર્ટી, બાકી રકમ, કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ મોકલાયેલ માંગણા નોટીસ અને દાવાની રકમ, કબજાની તારીખ નીચે આપેલ છે:

ક્રમ નં.	દેવાદાર, સહ-દેવાદારનું નામ અને સરનામું, લોન એકાઉન્ટ નંબર લોનની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	૧. કબજાની તારીખ ૨. કબજાનો પ્રકાર ૩. માંગણા નોટીસની તારીખ ૪. બાકી રકમ રૂા. માં
૧	**શ્રી યોગેશ રણછોડલાલ રાઠોડ જે રણછોડલાલ જે રાઠોડના પુત્ર અને શ્રીમતી જયશ્રી યોગેશ રાઠોડ જે યોગેશ રણછોડલાલ રાઠોડના પત્ની. તમામનું સરનામું:** ૪૦૨, નિંદડ એપાર્ટમેન્ટ, સહજાનંદ કોલેજ પાછળ, આંબાવાડી, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫. **અહીં પણ:** ગોલ્ડ હર્બલ્સ, શોપ નં. એ/જીએફ-૭, સ્વસ્તિક રેસીડેન્સી, ભુમી એપાર્ટમેન્ટ અને સ્વાગત પાસે, કોટેશ્વર રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૨૩ **લોન એકાઉન્ટ નંબર : ૧૭૩૬૧૪૪૦૦૦૦૯૬૦ મંજુર કરેલ લોનની રકમ : રૂા. ૨૮,૨૪,૭૬૨/- (રૂપિયા અઠ્યાવીસ લાખ ચોવીસ હજાર સાતસો બાંસઠ પુરા)**	ફ્લેટ નં.૪૦૨, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૪૦ ચો.ચાર્ડ, નિંબાડ નોન ટ્રેડિંગ એસોસીએશન્સ સભ્ય તરીકે નિંદાડ એપાર્ટમેન્ટ તીરે જાણીતી સ્કીમમાં, ફ્રાઇલ પ્લોટ નં. ૨૪૧, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૧ (જુનો સર્વે નં.૬૦/૧-૨ અને ૭૬/૧+૨) મોજે વ-નાપુર, તાલુકો સીટી, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ગીરવેદારનું નામ: શ્રીમતી જયશ્રીબેન યોગેશ રાઠોડ**	**૧) ૦૫.૧૨.૨૦૨૧ ૨) ભૌતિક કબજો ૩) ૨૫-૦૪-૨૦૧૯ ૪) રૂા. ૫૧,૬૩,૧૦૦/-** (રૂપિયા એકાવન લાખ ત્રેસઠ હજાર એકસો પુરા) ૨૫-૦૪-૨૦૧૯ ના રોજ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર તેમજ પુરેપુરી વસુલાત સુધી ૨૬-૦૪-૨૦૧૯ થી લાગુ વ્યાજ
૨	**શ્રી એશભાઇ મફતલાલ પટેલ જે શ્રી મફતલાલ પટેલના પુત્ર શ્રી શારદાબેન રમેશભાઇ પટેલ જે રમેશભાઇ પટેલના પત્ની. તમામનું સરનામું:** ૨૪, ગોડલ છાયા, ગણેશ રો હાઉસ પાસે, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત. **અહીં પણ:** શોપ નં.૮ રીવરવ્યુ એપાર્ટમેન્ટ, એ.કે રોડ, પંચ પાંડવ વાડ સામે, ફુલપાડા બસ સ્ટોપ સામે, એ.કે. મેઇન રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૧. **અહીં પણ:** ડી-૧૪, જી નારાયણ નગર સોસાયટી, કારગીલ ચોક પુનાગામ સુરત, ગુજરાત. **લોન એકાઉન્ટ નંબર : ૧૪૯૮૧૯૧૪ મંજુર કરેલ લોનની રકમ : રૂા. ૫,૪૯,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ઓગણપચાસ પુરા)**	શોપ નં.૦૮, ક્ષેત્રફળ ૩૧૪ ચો.ફુટ, રીવર વ્યુ એપાર્ટમેન્ટમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫ની જમીન પર બંદાયેલ રજીસ્ટ્રેશ્ન નં. જી-૩૦૧૯ તારીખ ૩૧.૦૩.૧૯૯૦ પૈકી, ફુલપાડા, ગામતલ, તાલુકો ચોર્યાસી જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: એ કે રોડ, દક્ષિણ: રીવર એપાર્ટમેન્ટ રેસીડેન્ટ, પુર્વ: શોપ નં.૯, પશ્ચિમ: શોપ નં. ૭ **ગીરવેદારનું નામ: શ્રી રમેશભાઇ મફતલાલ પટેલ જે શ્રી મફતલાલ પટેલના પુત્ર**	**૧) ૦૪.૧૨.૨૦૨૧ ૨) ભૌતિક કબજો ૩) ૨૭.૧૧.૨૦૧૩ ૪) રૂા. ૮,૬૯,૦૧૪/-** (રૂપિયા આઠ લાખ ઓગણસીતેર હજાર ચૌદ પુરા) ૨૪.૧૧.૨૦૧૩ ના રોજબાકી અને ચુકવવા પાત્ર તેમજપુરેપુરી વસુલાત સુધી ૨૫.૧૧.૨૦૧૩ થી લાગુ વ્યાજ

તારીખ : ૦૯.૧૨.૨૦૨૧, સ્થળ : ગુજરાત — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

કોઇપણ પુછપરછ માટે સંપર્ક કરો શ્રી રવિન્દ્ર ગોડારા (+૯૧ ૯૯૮૩૯૯૯૦૭૪), શ્રી બ્રિજેશ પરમાર (+૯૧ ૭૯૨૭૭૩૯૧૫૮), શ્રી કિશોર અરોરા (+૯૧ ૯૬૦૧૯૪૨૯૮૯)

બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફીસ : કેરેબ્યુમ આઇટી પાર્ક બીર બિલ્ડીંગ પાંચમો માળ, કલ્યાણી નગર, પુણે, મહારાષ્ટ્ર-૪૧૧૦૧૪.
શાખા ઓફીસ : ચોથો માળ, ઔરમ એવન્યુ, મેયર બંગલો સામે, લો ગાર્ડન પાસે, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬,
શાખા ઓફીસ : ઓફીસ નં. ૪૦૨, ચોથો માળ, આસ્થા કોર્પોરેટ કેપીટલ, વીઆઇપી રોડ, ભારથાણા, સુરત-૩૯૫૦૦૭

કબજા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨નો નિયમ ૮ (૧). (પરિશિષ્ટ ૪)

જત જણાવવાનું કે મેસર્સ બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બીએચએફએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારો/જામીનદાર(રો) ને સદરહું નોટીસમાં જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમ ચુકવી જવા માટે માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારો/ જામીનદાર(રો) રકમની પુર્નચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, પરિણામે દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારો/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે મેસર્સ બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના વતી નીચે સહી કરનારે સદરહું નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતા સદરહું કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો મેળવી લીધો છે. પરિણામે ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારો/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નીચે જણાવેલ મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને જણાવેલ મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો બીએચએફએલની અહીં જણાવેલ રકમ(મો) અને તેના પરના ચડત વ્યાજના પ્રથમ ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) નું નામ (લોન એકાઉન્ટ નં, શાખાનું નામ)	સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત (સ્થાવર મિલકત)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
શાખા : સુરત (લોન નં. : 418H5084491951 & 428TOL84619072) ૧. નિશિતકુમાર સોરઠીયા (દેવાદાર) સરનામું: ૩૮૮ શ્રી રૂદ્ર રેસીડેન્સી, કામરેજ, શેખપુર, સુરત, ૩૯૪૨૫૦	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** પ્લોટ નં. ૩૮૮, શ્રી રૂદ્ર રેસીડેન્સી, રામ વાટીકા પાસે, કામરેજ, શેખપુર સુરત	**૦૫ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૨૬,૦૨,૭૮૩/-** (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ બે હજાર સાતસો ત્યાંસી પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 418HSLEG987026 & 428TSHEH131679) ૧. રાહુલ દુબે (દેવાદાર) ૨.બંદના દુબે (સહ-દેવાદાર) ૩. ગંગોત્રી દેવી (સહ-દેવાદાર) ૪. રોહીત દુબે (સહ-દેવાદાર) તમામનું સરનામું: બિલ્ડીંગ એલ/૨, ફ્લેટ નં ૫૦૧, અંબિકા ટાઉનશીપ, ઓમ નગર પાછળ, ડિંડોળી, ખારવાસા રોડ, સુરત -૩૯૪૨૧૦	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** બિલ્ડીંગ નં. એલ ૨, ફ્લેટ નં. ૫૦૧, પાંચમો માળ, અંબિકા ટાઉનશીપ, ઓમ નગર પાછળ, ડિંડોળી, ખરવાસા રોડ, ડિંડોળી, સુરત.	**૦૫ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૨૫૧૯૭૦૫/-** (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ ઓગણીસ હજાર સાતસો પાંચ પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 418HMLB5341951 & 428THL85352952) ૧. સુરેશભાઇ એસ લાઠીયા (દેવાદાર) સરનામું: એફ ૧૦૨, કૃષ્ણકુંજ રેસીડેન્સી, વૃંદાવન સોસાયટી સામે, સુરત -૩૯૪૧૦૫ **૨. સવજીભાઇ લાઠીયા (સહ-દેવાદાર) ૩. મનહરભાઇ લાઠીયા (સહ-દેવાદાર) ૨ અને ૩ નું સરનામું:** ૪૮, વંદના સોસાયટી વિભાગ-૨, શ્યામધામ રોડ, સુરત, ૩૯૫૦૦૬.	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** પ્લોટ નં. ૧૪૯, નંદીની રેસીડેન્સી, રંગોલી ચોકડી પાસે, વેલંજા , કામરેજ, સુરત	**૦૫ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૨૮,૮૨,૨૪૧/-** (રૂપિયા અઠ્યાવીસ લાખ બ્યાંસી હજાર બસ્સો એકતાલીસ પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 418HML62358948 & 428THL64022306) ૧. શ્રી અતુલભાઇ આર કોઠીયા (દેવાદાર) સરનામું: ૮૪ લક્ષમીનગર સોસાયટી-૧, ડી માર્ટ સામે, સરવાણા જકાતનાકા- સુરત -૩૯૫૦૦૬. **અહીં પણ:** એચ-૭ અશ્વિન સોસાયટી વિભાગ-૨, એ.કે. રોડ, સુરત, ૩૯૫૦૦૮. **૨. શિલ્પાબેન કોઠીયા (સહ-દેવાદાર) સરનામું:** ૧૯ ઠાકોરદ્વાર સોસાયટી, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬.	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** પ્લોટ નં. ૧૫, પિનલ રેસીડેન્સી, રંગોલી ચોકડી પાસે, ઘલુડી, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૦	**૦૫ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૩૭,૬૬,૩૮૦/-** (રૂપિયા સાડત્રીસ લાખ છાંસઠ હજાર ત્રણસો એંસી પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 418HML78905009 & 428THL81604522) ૧. ધનજીભાઇ ગોટી (દેવાદાર) સરનામું: એફ-૪૦૨, રાધે રેસીડેન્સી, ભક્તિ નંદન ચોક મોટા વરાછા, સુરત ૩૯૪૧૦૧ **૨.પ્રતિક ધનજીભાઇ ગોટી (સહ-દેવાદાર) સરનામું:** એફ-૪૦૨, રાધે રેસીડેન્સી, ભક્તિ નંદન ચોક મોટા વરાછા, સુરત ૩૯૪૧૦૧	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** પ્લોટ નં. ૩૯ રામ વાટીકા વિભાગ ૪, રંગોલી ચોકડી પાસે, વેલંજા કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૦૧. પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૫૦, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૩૮, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૪૦.	**૦૫ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૩૭,૬૬,૩૮૦/-** (રૂપિયા સાડત્રીસ લાખ છાંસઠ હજાર ત્રણસો એંસી પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 418HML72526478 & 428THL74756191) ૧. ઘનશ્યામભાઇ ઢોલા (દેવાદાર) ૨. કૈલાશબેન ઢોલા (સહ-દેવાદાર) સરનામું: બી ૨-૩૦૩, સ્ટાર હોમ્સ, જુના કોસદ રોડ, રજવાડી પાર્ટી પ્લોટ પાછળ, અમરોલી, સુરત ૩૯૪૧૦૭ **૩. ઓમ સાંઇ એન્ટરપ્રાઇઝ (સહ-દેવાદાર) સરનામું:** ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પ્લોટ નં. ૭૨, સુર્યપુર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ કો.ઓપ. સોસાયટી, કતારગામ, સુરત ૩૯૫૦૦૪.	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** પ્લોટ નં. ૩૫૫, હરિદશઆન રેસીડેન્સી, શીવ દર્શન રેસીડેન્સી સામે, શેખપુર, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૦, પુર્વ: સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૩૪૦, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૩૫૬, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૩૫૪.	**૨૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૧૬,૨૭,૫૨૧/-** (રૂપિયા સોળ લાખ સત્યાવીસ હજાર પાંચસો એકવીસ પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 428THT0100998400 & 428THT10007554 & 428TLH0100119216) ૧.જ્યેન્દ્ર ગોંડલીયા (દેવાદાર) સરનામું: સી૧/૫૦૩, ઓમ રેસીડેન્સી, શિવાંજલી રો હાઉસ પાછળ, કાચોદરા ૩૯૪૩૨૬	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ નં. જી, સ્ટાર ગાર્ડન, રાઇદખા રોયલ પાછળ, છાપ્રાભાઠા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૫૨૦	**૨૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૨૧,૩૨,૭૪૯/-** (રૂપિયા એકવીસ લાખ બત્રીસ હજાર સાતસો ઓગણપચાસ પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : અમદાવાદ (લોન નં. : 418HSL79875817 & 418TSH79922175 & 4181TSH80017973) ૧. સંજય કે પાટીલ (દેવાદાર) સરનામું: કેશવ રાવના પુત્ર બી૧ એચ એફએફ/૧૦૧, શ્રીનંદ સીટી વિભાગ ૧, એક્સપ્રેસ હાઇવે, ન્યુ મણીનગર, રામોલ , સદ્ગુરુ બંગ્લોઝ, પ્રેસ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૪૯	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** એચ-એફ-એફ/૧૦૧, શ્રીનંદ સીટી વિભાગ-૧, એક્સપ્રેસ હાઇવે, ન્યુ મણીનગર, રામોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૨૪૪૯, ઉત્તર: સીડીઓ, પુર્વ: ફ્લેટ નં. ૧૦૨, દક્ષિણ: માર્જિન પ્લેસ, પશ્ચિમ: માર્જિન પ્લેસ	**૨૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૨૦,૪૬,૯૬૦/-** (રૂપિયા વીસ લાખ છૈતાલીસ હજાર નવસો સાંઠીઠ પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : હિંમતનગર (લોન નં. : H500ECN03B3796 & H500FRL0335633) ૧. સુબટો સરકાર (અવસાન પછી કાનુની વારસદાર વતી) (દેવાદાર) ૨. પિંકી સરકાર (સહ-દેવાદાર) સરનામું: ટીએફ-૦૪, પાવન ધારા કોમ્પલેક્ષ, બગીચા વિસ્તાર, હિમંતનગર, ગુજરાત-૩૮૩૦૦૧	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** સીટી સર્વે નં. ૧૩૫૬ પૈકી, પ્લો ટનં. એપી, શોપ નં. ૪, એલ એલ કાશી વિશ્વનાથ કોમ્પલેક્ષ, બગીચા વિસ્તાર, તાલુકો હિમંતનગર, જિલો સાબરકાંઠા, ગુજરાત ૩૮૩૦૦૧. પુર્વ: શોપ નં. ૫, પશ્ચિમ: શોપ નં. ૧, ૨, અને ૩, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: પેસેજ.	**૨૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૩,૧૭,૦૯૦/-** (રૂપિયા ત્રણ લાખ સત્તર હજાર નેવું પુરા)	**૦૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : અમદાવાદ (લોન નં. : 418ZLH8122151) ૧. સુનિલકુમાર શેરસિંઘ યાદવ (દેવાદાર) ૨. જ્યોતિબેન યાદવ (સહ-દેવાદાર) સરનામું: બી-૫, સાંઇધામ ટેનામેન્ટ, કામેશ્વર પાર્ક પાસે, મહાદેવનગર, ટેકરા, વ-નાલ રોડ અમદાવાદ ગુજરાત-૩૮૨૪૧૮	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** યુનિટ નં. બી/૫, સાંઇધામ કો.હા.સો.લી., રૂદ્ર બિઝનેશ પાર્ક સામે, મેટ્રોબ્રિજ પાસે, વ-નાલ, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૨૪૧૮ પુર્વ: ટેનામેન્ટ બી-૪, પશ્ચિમ: ટેનામેન્ટ બી-૪,૬, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: અન્ય ટેનામેન્ટ	**૨૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૩૨,૦૬,૫૨૮/-** (રૂપિયા બત્રીસ લાખ છ હજાર પાંચસો અઠ્યાવીસ પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 428ZCN90103936 & 428ZCT'88633691) ૧. યોગેશભાઇ કાછડિયા (દેવાદાર) ૨. વૈસાલી કાછડિયા (સહ-દેવાદાર) સરનામું: ૪૦, કમલબાગ સોસાયટી, રામકૃષ્ણા સ્કુલ પાછળ, વરાછા રોડ, સુરત- ૩૯૫૦૦૬.	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** ફ્લેટ નં. ૪૦૩, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ નં એ, ભક્તિધારા રેસીડેન્સી ૨, મધુરમ ડેરી સાયણ, ઓલપાડ, સયાણ ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦	**૨૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ રૂા. ૧૯,૩૧,૬૪૨/-** (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ એકત્રીસ હજાર છસ્સો બૈત્તાલીસ પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**
શાખા : સુરત (લોન નં. : 428TOL90586860) ૧. દેવેન્દ્ર કુમાર (દેવાદાર) ૨. સીમા દેવેન્દ્ર સીમા (સહ-દેવાદાર) સરનામું: સી-૨/૧૦૩, સ્વસ્તિક રેસીડેન્સી, પારડી, કાનસદ, ચોરાસી, સુરત, ૩૯૪૨૩૦	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા :** ફ્લેટ નં. ૧૦૩, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. સીર, સ્વસ્તિક રેસીડેન્સી, સ્વામીનારાયણ મંદિર પાસે, પારડીકાનડે, સચિન, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૩૦	**૨૨ જુલાઇ, ૨૦૨૧ રૂા. ૬,૨૮,૨૯૮/-** (રૂપિયા છ લાખ અઠ્યાવીસ હજાર બસ્સો અઠ્ઠાણું પુરા)	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૧૦/૧૨/૨૦૨૧ — બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી, અધિકૃત અધિકારી

ADDENDUM TO NOTICE DATED 24.11.2021 FOR SALE OF ASSETS

LML LIMITED (In Liquidation)

(CIN: L34101UP1972PLC003612)
(Sale under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

In the matter of LML Limited (In Liquidation), applications are invited for participation in e-auction of the following assets on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "No recourse" basis:

Asset/Area	Block No.	Reserve Price
Land & Building Site-II & Site- III, Panki Industrial Area, Kanpur, UP (Area 67.56 acres)	1	Rs.168.40 crore
Land & Building at Site-II, Panki Industrial Area, Kanpur, UP (Area 15.21 acres)	2	Rs. 38.75 crore
Land & Building at Site-III, Panki Industrial Area, Kanpur, UP (Area 52.35 acres)	3	Rs.130.50 crore
Land & Building at Site-III, Panki Industrial Area, Kanpur, UP (Area 38.33 acres)	4	Rs. 95.96 crore
Land & Building at Site-III, Panki Industrial Area, Kanpur, UP (Area 14.02 acres)	5	Rs. 35.72 crore

Please note that the total land area at Kanpur is 67.56 acres (Block 1) only. Out of which, the liquidator is also giving option to prospective buyer to buy 15.21 acres (Block 2) or 52.35 acres (Block 3) or 38.33 acres (Block 4) or 14.02 acres (Block 5) separately.

In reference to sale notice dated 24.11.2021 last date to apply & last date of e auction are extended.

Revised Last Date to apply : Thursday , December 23, 2021
Revised Date of E-Auction : Friday, December 24, 2021
For Details Visit : www.lmlworld.in **and** https://ncltauction.auctiontiger.net
Contact : CA. Anil Bhatia, **Tel No.:** 011-41066313, **Mob. No.:**+91 9899224476
Email id : lml.auction@gmail.com

Sd/-
Arun Gupta, Liquidator
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00051/2016-17/10095
Regd. Address: S-34, LGF, Greater Kailash-II, New Delhi-110048
Regd. Email: arungupta2211@gmail.com

Date : 10.12.2021
Place: New Delhi

હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ (પરિશિષ્ટ-૪ એ) (નિયમ ૮ (૬)

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલિન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) **શાખા ઓફીસ : ઓફીસ નં.૭૦૧, સાતમો માળ, ૨૧ સેન્ચ્યુરી બિઝનેસ સેન્ટર, ઉધના દરવાજા પાસે, રિંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨** ને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ. જણાવાનું કે આઇઆઇએફએલ-એચએફએલના અધિકૃત અધિકારી (એસો) એ નીચેના એકાઉન્ટો/પ્રોસ્પેક્ટ નં. માં એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ અન્વયે નીચેની મિલકત/તોનો કબજો આઇઆઇએફએલ-એચએફએલની બાકી રકમની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", "જે છે" ના ધોરણે લઇ લીધો છે. વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબસાઇટ www.bankeauctions.com પર પુરા પડાયેલ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત વેચવામાં આવશે.

દેવાદાર(રો)/ સહ-દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ્સ / સ્થાવર મિલકતની વિગત	સાંકેતિક કબજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની નિરિક્ષણની તારીખ
૧. શ્રી નિરજ વી વસાવા ૨. શ્રીમતી શિતલબેન નિરજભાઇ વસાવા ૩. મોન્ટુ ઝામલેટ **(પ્રોપ્રેસ્ટ નં. ૭૪૯૬૩૬)**	**૧૭ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૦ રૂા. ૨૧,૦૯,૨૨૦/-** (રૂપિયા એકવીસ લાખ નવ હજાર બસ્સો વીસ પુરા) **બિડ વૃદ્ધિની રકમ રૂા. ૩૫,૦૦૦/-** (રૂપિયા પાંત્રીસ હજાર પુરા)	ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બિલ્ડીંગ નં. એ૧, સાન્ટોસા એન્કલેવ, સર્વે નં. ૧૦૪/૩, બ્લોક નં. ૧૦૩, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬૯, ગોડાદરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**૨૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧** **કુલ બાકી રકમ ૦૬ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ મુજબ રૂા. ૨૩,૧૮,૧૯૧/-** (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ અઢાર હજાર એકસો એકસઠ્ઠાંયું પુરા) **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) રૂા. ૧,૮૦,૦૦૦/-** (રૂપિયા એક લાખ એંસી હજાર પુરા)	**રૂા. ૧૮,૦૦,૦૦૦/-** (રૂપિયા અઢાર લાખ પુરા)	**૨૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરના ૨ કલાક** **ઇએમડીની છેલ્લી તારીખ ૨૯ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ સાંજે ૫ કલાકે** **ઇ-હરાજીનો સમય / તારીખ ૪ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૧૩:૦૦ કલાક**

ચુકવણીની પદ્ધતિ :- તમામ ચુકવણીઓ આરટીજીએસ/એનઈએફટી દ્વારા અથવા ઝુરુગ્રામ ખાતે ચુકવવા પાત્ર "આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ" ની તરફેણમાં ડ્રેમાન્ડ ડ્રાફ્ટ દ્વારા કરવાની રહેશે. એકાઉન્ટની વિગતો નીચે મુજબ છે. : **(એ) એકાઉન્ટનું નામ: આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બી) બેંકનું નામ: સ્ટાન્ડર્ડ ચાર્ટર્ડ બેંક લીમીટેડ, (